

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI
SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI A:
PRESTAZIONI PROFESSIONALI "SUPERBONUS 110%" SU EDIFICI COMUNALI
IN GESTIONE A VALORE CITTA' AMCPS SRL

Valore Città AMCPS Srl intende dar corso all'affidamento dei servizi in oggetto mediante procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge n.120 del 11.09.2020 (conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n.76 del 16/07/2020), previa pubblicazione di avviso esplorativo di manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

In questa fase non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale o gara d'appalto e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, sia per gli operatori interessati che per Valore Città AMCPS Srl.

L'indagine è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione e tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Valore Città Amcps procede quindi alla valutazione delle manifestazioni di interesse, presentate nei termini e con le modalità prescritte nel presente avviso.

Valore Città AMCPS Srl si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la presente procedura in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

1. STAZIONE APPALTANTE

Valore Città Amcps Srl, Viale S. Agostino, 152 - 36100 Vicenza - C.F. e P.IVA 03624650242, tel.0444/955500, segreteria@amcps.it, pec: valorecittaamcps@legalmail.it, www.amcps.it.

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il servizio riguarda:

- sopralluogo e rilievo dello stato di fatto;
- restituzione grafica e verifica di conformità dello stato di fatto con il progetto autorizzato;
- redazione attestato di prestazione energetica (APE) ante intervento;
- redazione progetto interventi migliorativi e relativo computo metrico estimativo;
- simulazione attestato di prestazione energetica (APE) post intervento e verifica del corretto miglioramento prestazionale;
- presentazione CILA o altra idonea pratica edilizia, comprensiva di relazione tecnica di cui all'art.8, comma 1, D.lgs.192/2005 e s.m.i.;
- Direzione Lavori;
- coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione;
- attestazione circa il rispetto delle leggi e delle normative nazionali e locali in tema di sicurezza ed efficienza energetica;
- redazione attestato di prestazione energetica (APE) post intervento;

- asseverazione a firma del progettista resa ai sensi dell'art. 119 del D.L. "Rilancio" n.34 del 19/05/2020, attestante il rispetto dei requisiti tecnici e la congruità della spesa;
- invio comunicazione telematica all'ENEA contenente i parametri specifici dell'intervento realizzato;
- ogni altra prestazione professionale prevista dalla normativa di settore ed in particolare dal DL "Rilancio".

Il servizio sarà svolto con riferimento specifico a lavori di efficientamento energetico meritevoli della misura di incentivazione "**Superbonus 110%**", come introdotta dal D.L. "Rilancio" n.34 del 19/05/2020, su edifici comunali affidati in gestione a Valore Città AMCPS Srl, quali gli edifici di edilizia residenziale pubblica, con riferimento ad interventi su isolamento termico dell'involucro dell'edificio, sostituzione degli impianti termici, sostituzione di infissi etc.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento in oggetto esclusivamente i soggetti di cui all'art. 46 comma 1, lett. da a) a f) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti sotto indicati (art. 83 del Codice).

È facoltà del Professionista partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché in possesso dei requisiti richiesti.

È fatto divieto al Professionista di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa procedura con una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore ai sensi di quanto previsto dal DM 263/2016.

Il possesso dei requisiti dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

Valore Città Amcps Srl può effettuare verifiche nei confronti degli altri operatori economici invitati, conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al DPR 445/2000.

3.1 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione di Professionisti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratto con la PA;
- b) l'assenza dei requisiti di cui al DM 02.12.2016 n. 263, rispettivamente in caso di società di ingegneria, di società professionali e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

3.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a - D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 1 del DM 02.12.2016 n. 263.

Ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, dovranno essere nominativamente indicati, nella domanda di partecipazione i professionisti, personalmente responsabili, che provvederanno all'espletamento dell'incarico in oggetto, con la specificazione della rispettiva qualifica e della tipologia prestazionale che sarà fornita da ciascuno in caso di aggiudicazione.

I Professionisti devono comunque essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto della presente procedura.

I Professionisti devono comunque possedere polizza assicurativa specifica per l'attività di asseverazione degli interventi beneficianti del Superbonus 110%.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE:

Il fac-simile del modello richiesto è reperibile all'indirizzo internet <http://portalegare.aimvicenza.it/portale/docgare/professionistisuperbonus.zip>.

I soggetti interessati devono far pervenire le proprie candidature entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 14/04/2021 esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo valorecittaamcps@legalmail.it e dovranno riportare il seguente oggetto "PRESTAZIONI PROFESSIONALI SUPERBONUS 110%"**, utilizzando il modello, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

Al modello firmato dovrà essere allegato curriculum professionale e documentazione attestante l'esperienza maturata nella diagnosi e certificazione energetica degli edifici di cui al precedente paragrafo 2.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove per qualsiasi motivo non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Ai fini del rispetto del termine farà fede unicamente la data e l'ora di arrivo al Protocollo di Valore Città AMCPS Srl.

Valore Città AMCPS Srl declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine suindicato, della candidatura.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto, non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- a. siano pervenute oltre il termine di cui sopra;
- b. non risultino sottoscritte;
- c. i concorrenti siano privi dei requisiti di cui al paragrafo 3.

5. LINGUA UTILIZZABILE NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Italiano.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Negrin di Valore Città AMCPS Srl.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Possono essere richieste informazioni sul presente avviso mediante mail PEC inviata a: valorecittaamcps@legalmail.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 8 aprile 2021.

Le risposte saranno visionabili al link:

<http://portalegare.aimvicenza.it/portale/docgare/professionistisuperbonus.zip> e si intenderanno note a tutti.

Qualsiasi comunicazione tra Professionisti e Valore Città Amcps Srl dovrà avvenire a mezzo posta elettronica certificata.

Informativa ai fornitori ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Ue 2016/679

Ai sensi e in conformità con quanto previsto dall'articolo 13 del Regolamento Ue n. 679/2016, Valore Città Amcps in qualità di titolare del trattamento, informa che nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali e senza necessità di uno specifico consenso da parte dell'Interessato, i Dati archiviati e raccolti dalla Società per i seguenti fini

1) adempimento a obblighi contrattuali, esecuzione e/o stipulazione del contratto col Fornitore e/o gestione di eventuali misure precontrattuali;

2) assolvimento a eventuali obblighi normativi, alle disposizioni fiscali e tributarie derivanti dallo svolgimento dell'attività d'impresa e a obblighi connessi ad attività amministrativo-contabili, saranno trattati esclusivamente in relazione alle indicate finalità; il trattamento dei Dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, con modalità tali da garantire la sicurezza e la riservatezza dei Dati stessi, oltre al rispetto degli obblighi specifici sanciti dalla normativa.

I Dati saranno trattati dalla Società solo ove ciò si riveli necessario a eseguire correttamente il contratto o previsioni contenute in accordi e/o contratti collettivi e/o leggi e conservati per la durata prevista dalle vigenti normative, con l'osservanza degli obblighi contrattuali, previsti per legge, di conservazione dei dati.

I Dati saranno trattati nel rispetto del principio di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza, secondo quanto disposto dalla normativa in materia di protezione dei dati personali.

I Dati saranno trattati da personale incaricato del trattamento, ai sensi del Regolamento, in ragione dell'espletamento delle proprie mansioni lavorative.

Il Dirigente
Valore Città AMCPS S.r.l.
(dott. ing. Andrea Negrin)

Vicenza, 23/03/2021