



AVVISO PUBBLICO

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11/09/2020 n.120, (conversione del D.L. 76/2020 Decreto Semplificazioni) come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 finalizzato alla formazione di un elenco professionisti per l'eventuale affidamento di incarichi per la redazione di Attestati di Prestazione energetica (APE) relativi ad unità abitative in gestione a Valore Città AMCPS Srl

Valore Città Amcps Srl, Viale S. Agostino, 152 - 36100 Vicenza - C.F. e P.IVA 03624650242, tel.0444/955500, segreteria@amcps.it, valorecittaamcps@legalmail.it, www.amcps.it, rende noto che intende formare un idoneo elenco di Professionisti per l'eventuale affidamento di incarichi per la redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) relativi ad alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) in gestione a Valore Città AMCPS Srl.

I Professionisti interessati ad iscriversi, in possesso dei requisiti sotto indicati, dovranno presentare domanda in carta semplice con la quale manifestano il loro interesse ad essere invitati ad eventuali richieste di offerta.

L'incarico comprende, per ciascun APE, le seguenti attività:

- acquisizione dei dati e della planimetria catastale, copia della documentazione tecnica, ove presente, e codice catastale degli impianti e verifica della documentazione progettuale esistente. Tutta la documentazione sarà resa disponibile dal nostro incaricato;
- realizzazione di sopralluogo nell'alloggio durante il quale devono essere effettuate le seguenti attività:
 - rilievo delle misure
 - raccolta informazioni stratigrafiche di tutte le strutture opache e delle caratteristiche delle strutture trasparenti
 - raccolta delle informazioni e dei dati relativi agli impianti di riscaldamento, di raffreddamento e di produzione di acqua sanitaria;
- stesura dell'APE e registrazione nel Portale della Regione Veneto;

Ai professionisti incaricati viene richiesto

- disponibilità a fornire chiarimenti sulle rilevazioni effettuate sia telefonicamente sia previo appuntamento con il tecnico delegato di Valore Città AMCPS Srl;
- disponibilità ad effettuare sopralluoghi anche il sabato.

La presentazione della manifestazione di interesse non obbliga in alcun modo Valore Città Amcps Srl a negoziare successivamente e pertanto non determinerà l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica.

Valore Città Amcps Srl si riserva la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o di modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti diritti a risarcimento o indennizzo alcuno.

Requisiti di ordine generale

I Professionisti interessati ad iscriversi, non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione al proprio albo/ordine professionale specifico;
- abilitazione di certificatore energetico in base al DPR 16 aprile 2013 n.75 e ss.mm.ii.;
- accreditamento nell'applicativo Ve.Net.energia-edifici per la trasmissione degli A.P.E. alla Regione del Veneto.

Ulteriori requisiti da attestare

- indicazione del numero di APE redatti nei due anni antecedenti alla pubblicazione del presente Avviso.

I requisiti dovranno essere posseduti alla data della manifestazione d'interesse.

Valore Città Amcps Srl si riserva di effettuare le verifiche sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000.

Modalità per il conferimento degli incarichi

A conclusione delle operazioni per la costituzione del presente Elenco, la Società procederà all'eventuale conferimento degli incarichi sulla base della programmazione annuale stabilita dal reparto competente.

A titolo puramente indicativo, il fabbisogno attuale è di circa 150 APE all'anno.

Il numero di APE affidati al Professionista è a discrezione di Valore Città Amcps Srl.

Gli APE dovranno essere redatti nei tempi richiesti dalla Società, stabiliti al momento del conferimento dell'incarico e comunque secondo le consuete tempistiche di mercato.

L'affidamento degli incarichi sarà effettuato secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11/09/2020 n.120.

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I Professionisti devono far pervenire la propria candidatura entro e non oltre il giorno 27/05/2022 esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo valorecittaamcps@legalmail.it e dovranno riportare il seguente oggetto "Professionisti APE"

La domanda deve essere presentata **utilizzando il modello di istanza allegato, debitamente compilato e sottoscritto e con allegata carta d'identità del sottoscrittore**, oppure firmato digitalmente.

Informazioni

Per qualsiasi tipo di informazione si rendesse necessaria, i Professionisti interessati potranno contattare gli uffici di Valore Città AMCPS Srl al numero di telefono 0444/955526 (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 10.00).

Trattamento dei dati

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Ue n. 679/2016, i dati raccolti saranno trattati, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Vicenza, 26/04/2022

Il Direttore di Amministrazione
Valore Città AMCPS S.r.l.
(dott. Andrea Pellattiero)
firmato digitalmente

Allegato: modulo manifestazione interesse